

**БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА  
ФЕДЕРАЦИЈА БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ  
ВЛАДА**

**ПРИЈЕДЛОГ**

**ЗАКОН О ФИНАНСИРАЊУ ПОСЛОВА ПРЕМЈЕРЕ И УСПОСТАВЉАЊА  
КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ**

**Сарајево, јули 2015. године**

## ЗАКОН О ФИНАНСИРАЊУ ПОСЛОВА ПРЕМЈЕРЕ И УСПОСТАВЉАЊА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

### Члан 1.

Овим законом уређују се извори и начин обезбјеђења средстава потребних за финансирање послова премјера и успостављања катастра непокретности у складу с годишњим плановима послова премјера и успостављања катастра непокретности (у даљем тексту: Годишњи планови послова) које доноси Влада Федерације Босне и Херцеговине на приједлог Федералне управе за геодетске и имовинско-правне послове (у даљем тексту: Федерална управа).

### Члан 2.

(1) За финансирање послова премјера и успостављања катастра непокретности обезбјеђују се средства из слиједећих извора:

- a) Буџета Федерације Босне и Херцеговине,
- b) буџета кантона и општина на чијим се подручјима изводе послови премјера и успостављања катастра непокретности,
- c) накнада од инвестиција за грађевинске објекте,
- d) накнада за кориштење података премјера и катастра непокретности.

(2) Средства из става 1. овог члана користе се за:

- a) основне геодетске радове,
- b) послове премјера,
- c) успостављање катастра непокретности,
- d) успостављање и одржавање катастарског и геодетског информационог система Федерације Босне и Херцеговине (у даљем тексту: Федерације).

(3) Укупна висина средства из става 1. овога члана утврђују се на основу Годишњих планова послова и Споразума о заједничком финансирању послова премјера и успостављања катастра непокретности између Федералне управе и надлежних органа кантона и општина на чијим се подручјима изводе послови премјера и успостављања катастра непокретности.

### Члан 3.

(1) Федерација, кантони и општине у годишњим буџетима обезбјеђују средства из члана 2. става 1. тач. а) и б) овога Закона за реализацију дијела годишњих планова послова.

(2) Однос средстава из става 1. овога члана ће се регулисати Споразумом из члана 2. става 3. овога закона.

(3) Уколико средства обезбјеђена по основу извора из члана 2. става 1. овог закона не буду довољна за потпуну реализацију Годишњег плана послова, исти ће се реализовати у складу с расположивим средствима.

#### Члан 4.

(1) Сви инвеститори грађевинских објеката дужни су платити накнаду у висини од 0,2 %

предрачунске вриједности грађевинских објеката за финансирање послова из члана 2. става 2. овога закона.

(2) Обрачун средстава из става 1. овога члана врши орган управе надлежан за послове грађења у складу с посебним прописима.

(3) Инвеститору се не може издати одобрење за грађење док не поднесе доказ да је уплатио накнаду из става 1. овога члана.

(4) Орган управе који је у складу с посебним прописима надлежан за послове грађења, Федералној управи је обавезан достављати кварталне извјештаје са бројем изданих одобрења за грађење с предрачунским вриједностима грађевинских објеката и износима уплаћених накнада.

(5) Од обавезе плаћања накнаде из става 1. овога члана код изградње индивидуалних стамбених објеката ослобођени су:

а) чланови породица погинулих и несталих бораца, односно чланови породица шехида и чланови породица погинулих и несталих бранитеља,

б) ратни војни инвалиди и

ц) цивилне жртве рата и инвалиди са више од 60 % тјелесног оштећења.

#### Члан 5.

(1) Средства обезбјеђена по основу извора из члана 2. става 1. тач. ц) и д) овога закона која се не утроше у једној години, преносе се за исту намјену, у наредну годину.

(2) Средства која се обезбјеђују по основу извора из члана 2. става 1. тач. ц) и д) овога закона реализовати ће се преко посебног намјенског трансакцијског рачуна, отвореног као подрачун у оквиру јединственог рачуна Трезора Федералног министарства финансија.

#### Члан 6.

(1) Права и дужности носиоца средстава утврђених овим законом врши Федерална управа.

(2) Федерална управа је, кроз Годишњи план послова и процес планирања утрошка средстава остварених по основу овог закона, дужна водити рачуна да се најмање половина од укупно прикупљених средстава реализује кроз пројекте у кантонима и општинама у којима су накнаде уплаћене.

#### Члан 7.

(1) Федерална управа обезбјеђује средства из члана 2. става 1. тачка д) овог закона у складу Закону о накнадама за коришћење података и вршење услуга у области премјера и катастра некретнина ("Сл. лист СР БиХ", број 35/85).

(2) У року од 30 дана од дана ступања на снагу овог закона одредбе Привремене одлуке о накнадама за кориштење података премјере и катастра ("Службене новине Федерације БиХ", број 69/05) ће се ускладити с одредбама овога закона.

#### Члан 8.

Надзор над провођењем овога закона врши Федерална управа.

#### Члан 9.

Овај закон ступа на снагу осмога дана од дана објављивања у "Службеним новинама Федерације БиХ".